

Słupsk, dnia 18.04.2025 r.

**Spółdzielnia Mieszkaniowa „Kolejarz”  
w Słupsku**

Zarząd SM „Kolejarz” w Słupsku zaprasza członków SM „Kolejarz” posiadających tytuły prawne do lokali w nieruchomościach obejmujących budynki przy ulicach: **Szczecińskiej 61, 64, 66, 69; Braci Gierymskich 3, 4, 4a, 5, 6; Dunikowskiego 5, 7; Koszalińskiej 2, 4, 6, 8, 10, 12, 14, 16, 18, 20, 22; Kołłątaja 19a-d; Łukasiewicza 5a-c; Mikołajskiej 2; Piekielko 12; Stary Rynek 1; Zamenhofa 3; Mieszka I 7; Rybackiej 20-24; Szymanowskiego 11-12; Szymanowskiego 13-14; Braci Gierymskich 8, Kowalskiej 1A oraz do garaży przy ulicach: Koszalińskiej i Chopina, na Zebranie części Walnego Zgromadzenia, które odbędzie się w Zespole Szkół „Elektryk” im. Noblistów Polskich przy ulicy Szczecińskiej 60 w Słupsku:**

**w dniu 20.05.2025 r. o godz. 17.00**

Członek Spółdzielni może być obecny i brać udział w głosowaniu tylko w jednej części Walnego Zgromadzenia.

Porządek zebrania:

1. Otwarcie Walnego Zgromadzenia - wybór Prezydium w składzie:
  - przewodniczący,
  - zastępca przewodniczącego,
  - sekretarz.
2. Wybór 3 – osobowej Komisji Mandatowo-Skrutacyjnej.
3. Rozpatrzenie sprawozdania Zarządu z działalności Spółdzielni Mieszkaniowej „Kolejarz” w Słupsku za rok 2024 i przedstawienie projektu uchwały w tej sprawie oraz projektów uchwał w sprawie udzielenia absolutorium członkom Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „Kolejarz” za 2024 rok – *uchwały będą głosowane w punkcie 9 porządku obrad.*
4. Omówienie sprawozdania finansowego Spółdzielni Mieszkaniowej „Kolejarz” za 2024 rok i przedstawienie projektu uchwały w tej sprawie - *uchwała będzie głosowana w punkcie 9 porządku obrad.*
5. Rozpatrzenie sprawozdania z działalności Rady Nadzorczej za 2024 rok i przedstawienie projektu uchwały w tej sprawie – *uchwała będzie głosowana w punkcie 9 porządku obrad.*
6. Omówienie sprawy dotyczącej wykorzystania nadwyżki bilansowej (dochodu ogólnego) za 2024 rok i kierunku wykorzystania planowanej nadwyżki bilansowej lub sposobu pokrycia straty za rok 2025 oraz przedstawienie projektu uchwały w tej sprawie – *uchwała będzie głosowana w punkcie 9 porządku obrad.*
7. Sprawozdanie Komisji Mandatowo-Skrutacyjnej dotyczące prawomocności zebrania – część I protokołu Komisji Mandatowo-Skrutacyjnej.
8. Dyskusja nad sprawami objętymi porządkiem obrad.
9. Głosowanie nad projektami uchwał wynikających z punktów 3, 4, 5, 6 porządku zebrania.
10. Sprawozdanie Komisji Mandatowo-Skrutacyjnej dotyczące wyników głosowania nad projektami uchwał – część II protokołu Komisji Mandatowo-Skrutacyjnej.
11. Zakończenie zebrania.

Zgodnie z art. 8<sup>3</sup> ust. 6 ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych oraz § 35 ust. 2 Statutu SM „Kolejarz” w Słupsku informujemy, że komplet materiałów, które mają być przedmiotem obrad, umieszczony został na stronie internetowej [www.kolejarz.slupsk.pl](http://www.kolejarz.slupsk.pl) oraz wyłożony jest do wglądu w siedzibie Spółdzielni przy ulicy Braci Gierymskich 1 w pokoju nr 18. Członkowie Spółdzielni mają prawo do zapoznania się z powyższymi dokumentami w każdy poniedziałek w godz. 9<sup>00</sup> – 16<sup>00</sup> a od wtorku do piątku w godz. 8<sup>00</sup> – 14<sup>00</sup>.

Członek Spółdzielni może udzielić na piśmie pełnomocnictwa do udziału w Walnym Zgromadzeniu. Wzór pełnomocnictwa do ewentualnego wykorzystania jest dostępny w siedzibie Spółdzielni oraz na stronie internetowej Spółdzielni [www.kolejarz.slupsk.pl](http://www.kolejarz.slupsk.pl). Pełnomocnik nie może zastępować więcej niż jednego członka Spółdzielni. Pełnomocnictwa dołączone zostaną do protokołu Komisji Mandatowo-Skrutacyjnej.

Prosimy Członków Spółdzielni o przybycie z dokumentem potwierdzającym tożsamość.

**Zarząd SM „Kolejarz”  
w Słupsku**

Słupsk, dnia 18.04.2025 r.

**Spółdzielnia Mieszkaniowa „Kolejarz”  
w Słupsku**

Zarząd SM „Kolejarz” w Słupsku zaprasza członków SM „Kolejarz” posiadających tytuły prawne do lokali w nieruchomościach obejmujących budynki przy ulicach: **Andersa 1, 2, 3, 5, 6, 8, 11, 12, 13, 15; Andersa 2a, 5e/1, 5e/2; Witosa 2, 4, 6; Romera 1, 2, 4, 5, 7, 8, 9, 11, 12; Grota-Roweckiego 1, 2; Dmowskiego 2, 3, 4, 5, 6, 12; Dmowskiego 4a/1-3, Dmowskiego 12a; Religi 1; 11-go Listopada 3; Bitwy Warszawskiej 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9; Bitwy Warszawskiej 2a/1-4; Zaborowskiej 8, 10, 12, 14; Bat. Chłopskich 1, 2, 3, 4, 6, 8; Wyszyńskiego 1, 3, 5 oraz do garaży przy ul. Bartoszewskiego i Zaborowskiej**, na Zebranie części Walnego Zgromadzenia, które odbędzie się w Zespole Szkół „Elektryk” im. Noblistów Polskich przy ul. Szczecińskiej 60 w Słupsku:

**w dniu 22.05.2025 r. o godz. 17.00**

Członek Spółdzielni może być obecny i brać udział w głosowaniu tylko w jednej części Walnego Zgromadzenia.

Porządek zebrania:

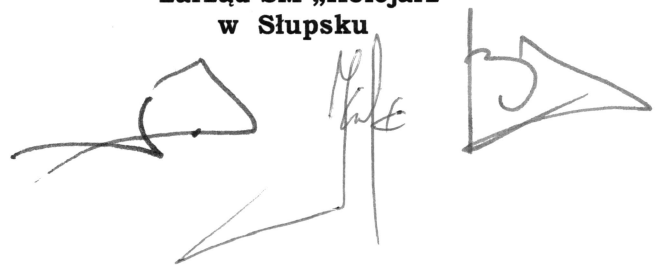
1. Otwarcie Walnego Zgromadzenia - wybór Prezydium w składzie:
  - przewodniczący,
  - zastępcę przewodniczącego,
  - sekretarz.
2. Wybór 3 – osobowej Komisji Mandatowo-Skrutacyjnej.
3. Rozpatrzenie sprawozdania Zarządu z działalności Spółdzielni Mieszkaniowej „Kolejarz” w Słupsku za rok 2024 i przedstawienie projektu uchwały w tej sprawie oraz projektów uchwał w sprawie udzielenia absolutorium członkom Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „Kolejarz” za 2024 rok – *uchwały będą głosowane w punkcie 9 porządku obrad.*
4. Omówienie sprawozdania finansowego Spółdzielni Mieszkaniowej „Kolejarz” za 2024 rok i przedstawienie projektu uchwały w tej sprawie - *uchwała będzie głosowana w punkcie 9 porządku obrad.*
5. Rozpatrzenie sprawozdania z działalności Rady Nadzorczej za 2024 rok i przedstawienie projektu uchwały w tej sprawie – *uchwała będzie głosowana w punkcie 9 porządku obrad.*
6. Omówienie sprawy dotyczącej wykorzystania nadwyżki bilansowej (dochodu ogólnego) za 2024 rok i kierunku wykorzystania planowanej nadwyżki bilansowej lub sposobu pokrycia straty za rok 2025 oraz przedstawienie projektu uchwały w tej sprawie – *uchwała będzie głosowana w punkcie 9 porządku obrad.*
7. Sprawozdanie Komisji Mandatowo-Skrutacyjnej dotyczące prawomocności zebrania – część I protokołu Komisji Mandatowo-Skrutacyjnej.
8. Dyskusja nad sprawami objętymi porządkiem obrad.
9. Głosowanie nad projektami uchwał wynikających z punktów 3, 4, 5, 6 porządku zebrania.
10. Sprawozdanie Komisji Mandatowo-Skrutacyjnej dotyczące wyników głosowania nad projektami uchwał – część II protokołu Komisji Mandatowo-Skrutacyjnej.
11. Zakończenie zebrania.

Zgodnie z art. 8<sup>3</sup> ust. 6 ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych oraz § 35 ust. 2 Statutu SM „Kolejarz” w Słupsku informujemy, że komplet materiałów, które mają być przedmiotem obrad, umieszczony został na stronie internetowej [www.kolejarz.slupsk.pl](http://www.kolejarz.slupsk.pl) oraz wyłożony jest do wglądu w siedzibie Spółdzielni przy ulicy Braci Gieryskich 1 w pokoju nr 18. Członkowie Spółdzielni mają prawo do zapoznania się z powyższymi dokumentami w każdy poniedziałek w godz. 9<sup>00</sup> – 16<sup>00</sup> a od wtorku do piątku w godz. 8<sup>00</sup> – 14<sup>00</sup>.

Członek Spółdzielni może udzielić na piśmie pełnomocnictwa do udziału w Walnym Zgromadzeniu. Wzór pełnomocnictwa do ewentualnego wykorzystania jest dostępny w siedzibie Spółdzielni oraz na stronie internetowej Spółdzielni [www.kolejarz.slupsk.pl](http://www.kolejarz.slupsk.pl). Pełnomocnik nie może zastępować więcej niż jednego członka Spółdzielni. Pełnomocnictwa dołączone zostaną do protokołu Komisji Mandatowo-Skrutacyjnej.

Prosimy Członków Spółdzielni o przybycie z dokumentem potwierdzającym tożsamość.

**Zarząd SM „Kolejarz”  
w Słupsku**



Słupsk, dnia 18.04.2025 r.

**Spółdzielnia Mieszkaniowa „Kolejarz”  
w Słupsku**

Zarząd SM „Kolejarz” w Słupsku zaprasza członków SM „Kolejarz” posiadających tytuły prawne do lokali w nieruchomościach obejmujących budynki przy ulicach: **Norwida 2, 6, 8, 10, 12, 14, 16, 18, 20; Kotarbińskiego 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 8a, 9, 10, 11, 12, 14, 16; Malcużyńskiego 2, 4, 6; Księżnej Zofii 1, 3, 5; Frąckowskiego 1, 3, 5, 7, 9, 11; Frąckowskiego 5a, 11a; Herbsta 1, 2, 3, 4, 6, 8, 10, 12, 14, 18, 20, 22 oraz członków z tytułem prawnym do garaży przy ul. Kotarbińskiego, na Zebranie części Walnego Zgromadzenia które odbędzie się w Zespole Szkół „Elektryk” im. Noblistów Polskich przy ul. Szczecińskiej 60 w Słupsku:**

**w dniu 28.05.2025 r. o godz. 17.00**

Członek Spółdzielni może być obecny i brać udział w głosowaniu tylko w jednej części Walnego Zgromadzenia.

Porządek zebrania:

1. Otwarcie Walnego Zgromadzenia - wybór Prezydium w składzie:
  - przewodniczący,
  - zastępca przewodniczącego,
  - sekretarz.
2. Wybór 3 – osobowej Komisji Mandatowo-Skrutacyjnej.
3. Rozpatrzenie sprawozdania Zarządu z działalności Spółdzielni Mieszkaniowej „Kolejarz” w Słupsku za rok 2024 i przedstawienie projektu uchwały w tej sprawie oraz projektów uchwał w sprawie udzielenia absolutorium członkom Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „Kolejarz” za 2024 rok – *uchwały będą głosowane w punkcie 9 porządku obrad.*
4. Omówienie sprawozdania finansowego Spółdzielni Mieszkaniowej „Kolejarz” za 2024 rok i przedstawienie projektu uchwały w tej sprawie - *uchwała będzie głosowana w punkcie 9 porządku obrad.*
5. Rozpatrzenie sprawozdania z działalności Rady Nadzorczej za 2024 rok i przedstawienie projektu uchwały w tej sprawie – *uchwała będzie głosowana w punkcie 9 porządku obrad.*
6. Omówienie sprawy dotyczącej wykorzystania nadwyżki bilansowej (dochodu ogólnego) za 2024 rok i kierunku wykorzystania planowanej nadwyżki bilansowej lub sposobu pokrycia straty za rok 2025 oraz przedstawienie projektu uchwały w tej sprawie – *uchwała będzie głosowana w punkcie 9 porządku obrad.*
7. Sprawozdanie Komisji Mandatowo-Skrutacyjnej dotyczące prawomocności zebrania – część I protokołu Komisji Mandatowo-Skrutacyjnej.
8. Dyskusja nad sprawami objętymi porządkiem obrad.
9. Głosowanie nad projektami uchwał wynikających z punktów 3, 4, 5, 6 porządku zebrania.
10. Sprawozdanie Komisji Mandatowo-Skrutacyjnej dotyczące wyników głosowania nad projektami uchwał – część II protokołu Komisji Mandatowo-Skrutacyjnej.
11. Zakończenie zebrania.

Zgodnie z art. 8<sup>3</sup> ust. 6 ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych oraz § 35 ust. 2 Statutu SM „Kolejarz” w Słupsku informujemy, że komplet materiałów, które mają być przedmiotem obrad, umieszczony został na stronie internetowej [www.kolejarz.slupsk.pl](http://www.kolejarz.slupsk.pl) oraz wyłożony jest do wglądu w siedzibie Spółdzielni przy ulicy Braci Gierymskich 1 w pokoju nr 18. Członkowie Spółdzielni mają prawo do zapoznania się z powyższymi dokumentami w każdy poniedziałek w godz. 9<sup>00</sup> – 16<sup>00</sup> a od wtorku do piątku w godz. 8<sup>00</sup> – 14<sup>00</sup>.

Członek Spółdzielni może udzielić na piśmie pełnomocnictwa do udziału w Walnym Zgromadzeniu. Wzór pełnomocnictwa do ewentualnego wykorzystania jest dostępny w siedzibie Spółdzielni oraz na stronie internetowej Spółdzielni [www.kolejarz.slupsk.pl](http://www.kolejarz.slupsk.pl). Pełnomocnik nie może zastępować więcej niż jednego członka Spółdzielni. Pełnomocnictwa dołączone zostaną do protokołu Komisji Mandatowo-Skrutacyjnej.

Prosimy Członków Spółdzielni o przybycie z dokumentem potwierdzającym tożsamość.

**Zarząd SM „Kolejarz”  
w Słupsku**